



Integrierte Karte Teilraum Nord



Teilräumliche Strategiekonzepte

- Neue Wohnbaufläche (1)

Entwicklung innovativer Stadträume mit neuen urbanen Qualitäten (Wohnen - Wirtschaft - Grün) (3)

Neue Baufläche für Büro- und Wohnnutzung (15)

Neue Wirtschaftsfläche (11)

Zu aktivierende Wirtschaftsfläche (13)

Neue Grün- und Freiraumfläche (28)

Sportparkentwicklung (61)

Neue städtebauliche Qualitäten (4)

Aufwertungsbereich (5)

Umstrukturierungs- und Rückbaubereich (6)

Stabilisierungsbereich (7)

Integriertes Handlungskonzept (Bestand) (8)

Stärkung des historischen Siedlungsbereichs (9)

Zentraler Versorgungsbereich (59)

Gestaltung von Plätzen (77)

Nachverdichtungsbereich (73)

Erhalt der aufgelockerten Bebauungsstruktur (72)
- Erhöhung des Grünanteils (34)

Waldvermehrung (35)

Erhalt und Gestaltung des Siedlungsrandes (24)

Neue Grünverbindung (31)

Neuer Grünverbindungskorridor am Rhein (32)

Zu sichernde Grünverbindung (33)

Aufwertung stadtstruktureller Übergänge (27)

Neue Verkehrsinfrastruktur (49)

Gegenseitige Rücksichtnahme in Konfliktlagen (24)

Entwicklung zum Wasser (39)

Wasser als gliederndes Element, Renaturierung (43)

Erhalt von Gräben (44)

Oberflächengewässer (38)

Siedlungsraum - Wohnen (86)

Siedlungsraum - Wirtschaft (87)

Freiraum (88)

Flächen für Infrastruktur (89)

Beschlossen vom Rat der Stadt Duisburg
21.09.2015
© Stadt Duisburg
Ohne Maßstab

