



## Hinweise

**Nachrichtliche Übernahmen, Vermerke und Kennzeichnungen**  
Die Darstellung der nachrichtlichen Übernahmen, Vermerke und Kennzeichnungen auf Grundlage des Amtlichen Stadtplans hat zur Folge, dass aus der Planzeichnung der tatsächliche Grenzverlauf und damit eine konkrete Befreiheit gezeigt werden können. Hierfür sind stets die Originalangaben in den entsprechenden Sätzen, Rechtsverordnungen oder Genehmigungsunterlagen heranzuziehen.

## Beipläne

Zum Flächennutzungsplan gehören folgende Beipläne:  
1. Wasser und Abwasser  
2. Elektrizität  
3. Fernwärme mit Gasversorgung  
4. Landstraßenverteilungen  
5. Bodenschutzgebiete  
6. Gewässer  
7. Hochwasserschutz  
8. Verbandsgrünflächen

Die Neuauflistung des FNP erfolgt auf Grundlage folgender Rechtsvorschriften in der zuletzt gültigen Fassung:

Bauaufsichtsverordnung (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03. November 2011 (BGBl. I S. 3636).

Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786).

Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planes (Bauleitpläneverordnung 1990 - PlanvZ 90) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58).

Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. Juli 1994 (GV NRW S. 669).

Kartengrundlage: Amtlicher Stadtplan der Stadt Duisburg 2021  
© Stadt Duisburg Amt für Bebauung, Geomanagement und Kataster



Der Flächennutzungsplan besteht aus diesem Blatt, den Beigleitern 1 – 8 und einer Begründung. Die Zusammengehörigkeit ist auf den einzelnen Teilen beurkundet.

Der Flächennutzungsplan gemäß § 3 (1) Satz 1 Baugesetzbuch, zugleich Befreiung der Einwohnerinnen und Einwohner gemäß § 23 Gemeindeordnung Nordrhein-Westfalen, erfolgte vom 03.04.2017 bis 31.03.2017.

Der Rat der Stadt Duisburg hat am 10.06.2024 gemäß § 3 (2) Baugesetzbuch den Entwurf des Flächennutzungsplans in der gekürzten Fassung und keine erneute öffentliche Auslegung beschlossen. Der Entwurf des Flächennutzungsplans und die Begründung wurden gemäß § 12 (1) Nr. 4 Abs. 3 Baugesetzbuch für die Dauer von vier Wochen, ab dem 01.07.2024 bis zum 29.07.2024 veröffentlicht sowie ergänzend zu jedemans Einsicht öffentlich ausgelegt.

Duisburg, den 19.03.2025 Der Oberbürgermeister  
im Auftrag

gez. Trappmann

TRAPP MANN (Leitender städtischer Baudirektor)

Der Neuaufstellung des Flächennutzungsplans wurde gemäß § 2 (1) Baugesetzbuch vom Rat der Stadt Duisburg am 11.06.2007 beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss und der Entwurf des Flächennutzungsplans und seine öffentliche Auslegung beschlossen. Der Entwurf des Flächennutzungsplans und die Begründung haben gemäß § 3 (1) Satz 1 Baugesetzbuch den Entwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 28.08.2023 bis einschließlich 29.10.2023 zu jedemans Einsicht öffentlich ausgelegt.

Duisburg, den 19.03.2025 Der Oberbürgermeister  
im Auftrag

gez. Trappmann

TRAPP MANN (Leitender städtischer Baudirektor)

Die Neuaufstellung des Flächennutzungsplans wurde gemäß § 2 (1) Baugesetzbuch beschlossen. Der Entwurf des Flächennutzungsplans und seine öffentliche Auslegung beschlossen.

Der Rat der Stadt Duisburg hat am 24.02.2025 über die Anregungen entschieden und den Flächennutzungsplan beschlossen.

Duisburg, den 09.04.2025 Oberbürgermeister

gez. Link

LINK (Oberbürgermeister)

Der Rat der Stadt Duisburg hat am 24.02.2025 über die Anregungen entschieden und den Flächennutzungsplan beschlossen.

Duisburg, den 09.04.2025 Oberbürgermeister

gez. Link

LINK (Oberbürgermeister)

Der Rat der Stadt Duisburg hat am 24.02.2025 über die Anregungen entschieden und den Flächennutzungsplan beschlossen.

Duisburg, den 09.04.2025 Oberbürgermeister

gez. Link

LINK (Oberbürgermeister)

Der Rat der Stadt Duisburg hat am 24.02.2025 über die Anregungen entschieden und den Flächennutzungsplan beschlossen.

Duisburg, den 09.04.2025 Oberbürgermeister

gez. Link

LINK (Oberbürgermeister)

Der Rat der Stadt Duisburg hat am 24.02.2025 über die Anregungen entschieden und den Flächennutzungsplan beschlossen.

Duisburg, den 09.04.2025 Oberbürgermeister

gez. Link

LINK (Oberbürgermeister)

Der Rat der Stadt Duisburg hat am 24.02.2025 über die Anregungen entschieden und den Flächennutzungsplan beschlossen.

Duisburg, den 09.04.2025 Oberbürgermeister

gez. Link

LINK (Oberbürgermeister)

Der Rat der Stadt Duisburg hat am 24.02.2025 über die Anregungen entschieden und den Flächennutzungsplan beschlossen.

Duisburg, den 09.04.2025 Oberbürgermeister

gez. Link

LINK (Oberbürgermeister)

Der Rat der Stadt Duisburg hat am 24.02.2025 über die Anregungen entschieden und den Flächennutzungsplan beschlossen.

Duisburg, den 09.04.2025 Oberbürgermeister

gez. Link

LINK (Oberbürgermeister)

Der Rat der Stadt Duisburg hat am 24.02.2025 über die Anregungen entschieden und den Flächennutzungsplan beschlossen.

Duisburg, den 09.04.2025 Oberbürgermeister

gez. Link

LINK (Oberbürgermeister)

Der Rat der Stadt Duisburg hat am 24.02.2025 über die Anregungen entschieden und den Flächennutzungsplan beschlossen.

Duisburg, den 09.04.2025 Oberbürgermeister

gez. Link

LINK (Oberbürgermeister)

Der Rat der Stadt Duisburg hat am 24.02.2025 über die Anregungen entschieden und den Flächennutzungsplan beschlossen.

Duisburg, den 09.04.2025 Oberbürgermeister

gez. Link

LINK (Oberbürgermeister)

Der Rat der Stadt Duisburg hat am 24.02.2025 über die Anregungen entschieden und den Flächennutzungsplan beschlossen.

Duisburg, den 09.04.2025 Oberbürgermeister

gez. Link

LINK (Oberbürgermeister)

Der Rat der Stadt Duisburg hat am 24.02.2025 über die Anregungen entschieden und den Flächennutzungsplan beschlossen.

Duisburg, den 09.04.2025 Oberbürgermeister

gez. Link

LINK (Oberbürgermeister)

Der Rat der Stadt Duisburg hat am 24.02.2025 über die Anregungen entschieden und den Flächennutzungsplan beschlossen.

Duisburg, den 09.04.2025 Oberbürgermeister

gez. Link

LINK (Oberbürgermeister)

Der Rat der Stadt Duisburg hat am 24.02.2025 über die Anregungen entschieden und den Flächennutzungsplan beschlossen.

Duisburg, den 09.04.2025 Oberbürgermeister

gez. Link

LINK (Oberbürgermeister)

Der Rat der Stadt Duisburg hat am 24.02.2025 über die Anregungen entschieden und den Flächennutzungsplan beschlossen.

Duisburg, den 09.04.2025 Oberbürgermeister

gez. Link

LINK (Oberbürgermeister)

Der Rat der Stadt Duisburg hat am 24.02.2025 über die Anregungen entschieden und den Flächennutzungsplan beschlossen.

Duisburg, den 09.04.2025 Oberbürgermeister

gez. Link

LINK (Oberbürgermeister)

Der Rat der Stadt Duisburg hat am 24.02.2025 über die Anregungen entschieden und den Flächennutzungsplan beschlossen.

Duisburg, den 09.04.2025 Oberbürgermeister

gez. Link

LINK (Oberbürgermeister)

Der Rat der Stadt Duisburg hat am 24.02.2025 über die Anregungen entschieden und den Flächennutzungsplan beschlossen.

Duisburg, den 09.04.2025 Oberbürgermeister

gez. Link

LINK (Oberbürgermeister)

Der Rat der Stadt Duisburg hat am 24.02.2025 über die Anregungen entschieden und den Flächennutzungsplan beschlossen.

Duisburg, den 09.04.2025 Oberbürgermeister

gez. Link

LINK (Oberbürgermeister)

Der Rat der Stadt Duisburg hat am 24.02.2025 über die Anregungen entschieden und den Flächennutzungsplan beschlossen.

Duisburg, den 09.04.2025 Oberbürgermeister

gez. Link

LINK (Oberbürgermeister)

Der Rat der Stadt Duisburg hat am 24.02.2025 über die Anregungen entschieden und den Flächennutzungsplan beschlossen.

Duisburg, den 09.04.2025 Oberbürgermeister

gez. Link

LINK (Oberbürgermeister)

Der Rat der Stadt Duisburg hat am 24.02.2025 über die Anregungen entschieden und den Flächennutzungsplan beschlossen.

Duisburg, den 09.04.2025 Oberbürgermeister

gez. Link

LINK (Oberbürgermeister)

Der Rat der Stadt Duisburg hat am 24.02.2025 über die Anregungen entschieden und den Flächennutzungsplan beschlossen.

Duisburg, den 09.04.2025 Oberbürgermeister

gez. Link

LINK (Oberbürgermeister)

Der Rat der Stadt Duisburg hat am 24.02.2025 über die Anregungen entschieden und den Flächennutzungsplan beschlossen.

Duisburg, den 09.04.2025 Oberbürgermeister

gez. Link

LINK (Oberbürgermeister)

Der Rat der Stadt Duisburg hat am 24.02.2025 über die Anregungen entschieden und den Flächennutzungsplan beschlossen.

Duisburg, den 09.04.2025 Oberbürgermeister

gez. Link

LINK (Oberbürgermeister)

Der Rat der Stadt Duisburg hat am 24.02.2025 über die Anregungen entschieden und den Flächennutzungsplan beschlossen.

Duisburg, den 09.04.2025 Oberbürgermeister

gez. Link

LINK (Oberbürgermeister)